

UCHWAŁA NR 1/2009
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Górczewska”
z dnia 13.01.2009 r.

w sprawie: oceny sprawozdania Zarządu z realizacji prowizorium planu rzeczowo – finansowego za okres styczeń –wrzesień 2008 r.

Rada Nadzorcza, działając na podstawie § 133 ust. 1 pkt. 2 Statutu Spółdzielni, uchwała co następuje

§ 1.

Rada Nadzorcza ocenia pozytywnie Sprawozdanie Zarządu z realizacji prowizorium planu rzeczowo finansowego za okres styczeń –wrzesień 2008 r., stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA NR 2 / 2009
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Górczewska”
z dnia 13.01.2009 r.

dot. zawarcia umowy cywilnoprawnej

Stanowisko Rady Nadzorczej z dn. 13.01.2009 r.

Rada Nadzorcza nie wnosi sprzeciwu do kontynuowania przez Spółdzielnię zawierania umów przenoszenia własności lokalu zgodnie z Art. 12 ust.1 i Art. 17¹⁴ ust.1 Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych, w związku z pkt. II wyroku Trybunału Konstytucyjnego z dnia 17.12.2008 r. ogłoszonego w dniu 30.12.2008 r., gdzie przepisy wymienione w pkt. I Wyroku TK tracą moc obowiązującą z upływem 12 (dwunastu) miesięcy od dnia ogłoszenia w Dzienniku Ustaw

Uchwała Nr 3 / 2009
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Górczewska”
z dnia 13.01.2009

w sprawie: zmiany zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych oraz współwłasności garażu podziemnego, a także lokali o innym przeznaczeniu.

Rada Nadzorcza, na wniosek Zarządu, działając na podstawie §133 ust1 pkt. 14 Statutu Spółdzielni uchwała co następuje:

§1

Upoważnia się Zarząd Spółdzielni do zbywania pozostałych (zbywanych po dniu podjęcia niniejszej uchwały) lokali mieszkalnych, użytkowych, współwłasności garażu podziemnego oraz lokali o innym przeznaczeniu na zasadach wolnorynkowych.

§2

Uchyła się, w zakresie dotyczącym lokali zbywanych po dniu podjęcia niniejszej uchwały - następujące Uchwały Rady Nadzorczej:

- a) w sprawie określenia zasad naboru kandydatów na przyszłych użytkowników lokali mieszkalnych i garażowych oraz lokali o innym przeznaczeniu w inwestycji przy ul. Drogomilskiej /Człuchowskiej Nr 52/2006 z dnia 18.12.2006r z pzm, za wyjątkiem § 2¹ ust. 3;
- b) Nr 22/2007 z dnia 11.06.2007r;
- c) Nr 36 i 37/2007 z dnia 01.10.2007 r,
- d) Uchwałę z dnia 12.03.2007 r. nr 3/2007

– zezwalając przy tym na sprzedaż wyżej wskazanych lokali i współwłasności w garażu podziemnym, sprzedawanych po dniu podjęcia niniejszej Uchwały, za cenę wywoławczą nie niższą niż cena stosowana dla dotychczasowych nabywców lokali. Regulamin przetargu nieograniczonego/konkursu ofert ustali Zarząd i przedstawi Radzie Nadzorczej do wiadomości.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.