

UCHWAŁA Nr 52/2009
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Górczewska”
z dnia 22.12.2009 r.

w sprawie: ustalania dodatkowych miesięcznych opłat na fundusz remontowy nieruchomości Klemensiewicza 3 i 5.

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 133 ust. 1 pkt. 8, w związku z § 146 ust.2 pkt 2¹ Statutu Spółdzielni oraz wnioskiem mieszkańców- członków Spółdzielni z nieruchomości Klemensiewicza 3 i 5 uchwała, co następuje:

§ 1

1. Zmienia się wysokość miesięcznego odpisu na fundusz remontowy nieruchomości Klemensiewicza 3 i 5 o dodatkową kwotę 0,50 zł/m² p.u.m.
2. Środki zgromadzone z wpłat stawki dodatkowej przeznaczone będą wyłącznie na remont nieruchomości Klemensiewicza 3 i 5

§ 2

Uchwała niniejsza wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Nadzorczej nr 52/2009 z dn. 22.12.2009r.

Rada Nadzorcza w ramach swoich kompetencji podjęła na wniosek członków Spółdzielni z nieruchomości Klemensiewicza 3 i 5 uchwałę dotyczącą zmiany wysokości miesięcznego odpisu na fundusz remontowy nieruchomości Klemensiewicza 3 i 5 o dodatkową kwotę 0,50 zł/m² p.u.m.

Pod wnioskiem o wprowadzenie tej zmiany podpisała się wymagana większość członków z tej nieruchomości.

Ustalono, iż kwota podwyższonej stawki nie będzie podlegać odpisowi na fundusz centralny. Przy uruchomieniu środków – zamieszczeniu konkretnych prac w planie remontów uwzględniany będzie stan funduszu remontowego oraz opinia Komitetu Nieruchomości.

Uchwała wraz z uzasadnieniem zostanie przekazana wszystkim posiadaczom praw do lokali za pośrednictwem skrzynek pocztowych.

Decyzję dotyczącą zwiększonych opłat należy wprowadzić zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych.

U C H W A Ł A NR 53/2008
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Górczewska”
z dnia 30.12.2008 r.

w sprawie: wyboru firmy audytorskiej do badania sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2009

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Górczewska” działając na podstawie § 133 ust. 1 pkt. 2 lit. d Statutu Spółdzielni **u c h w a ł a** co następuje:

§ 1

Rada Nadzorcza mając na uwadze stanowisko Komisji Weryfikacyjnej, wybiera Kancelarię Biegłego Rewidenta „KONRAD” do badania sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2009 r.

§ 2

Rada Nadzorcza upoważnia Zarząd Spółdzielni do zawarcia umowy z Kancelarią Biegłego Rewidenta „KONRAD” na badanie sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2009 .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.