

Uchwała nr 39/2009
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Górczewska”
z dnia 13.10.2008 r.

w sprawie: powołania czasowej Komisji Weryfikacyjnej Rady Nadzorczej.

Rada Nadzorcza, w celu realizacji swoich obowiązków wynikających z § 7 ust. 2 pkt.3 i ust. 3 pkt. 2 rozdział III Regulaminu Rady Nadzorczej, w oparciu o § 133 ust. 1 pkt. 2 lit. d Statutu Spółdzielni uchwała co następuje:

§ 1

Powołuje się czasową Komisję Weryfikacyjną, która:

- a) dokona wyboru, w imieniu Rady Nadzorczej, firmy audytorskiej do zbadania sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2009,
- b) przygotuje dla Rady Nadzorczej opinię dotyczącą sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2009 na podstawie przedstawionego raportu i opinii biegłego rewidenta, zgodnie z rozdziałem 7 Ustawy o Rachunkowości.

§ 2

Komisja działa zgodnie z Regulaminem Czasowej Komisji Weryfikacyjnej Rady Nadzorczej S.M. „Górczewska”.

§ 3

Funkcję Komisji Weryfikacyjnej powierza się Komisji Ekonomiczno – Finansowej w jej obecnym składzie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA nr 38/2009
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Górczewska
z dnia 13.10.2009

w sprawie: upoważnienia Zarządu Spółdzielni do rozpoczęcia prac przygotowawczych w zakresie koncepcji i założeń dla nowych inwestycji na terenie Spółdzielni.

Rada Nadzorcza, działając na podstawie § 7 ust 2 w związku z §5 ust. 3 pkt. 5 Statutu Spółdzielni, uchwała co następuje:

§ 1

1. Rada Nadzorcza upoważnia Zarząd do rozpoczęcia prac przygotowawczych inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych z częścią usługową z uwzględnieniem potrzeb społeczno-kulturalnych Spółdzielni i garażami podziemnymi na działkach :
 - 5/79 z obręb 6-11-10 o pow. 2803 m²
 - 5/34 z obręb 6-11 -10 o pow. 7501 m²
 - 4/19 z obręb 6-11-09 o pow. 16104 m²
2. Nowe inwestycje uwzględnią ilość stanowisk garażowych dla osób parkujących na terenie parkingów społecznych.
3. Zasady realizacji inwestycji określi Rada Nadzorcza na podstawie wniosku Zarządu.
4. Upoważnia się Zarząd Spółdzielni do zaangażowania środków finansowych Spółdzielni do wysokości 150 tysięcy złotych z przeznaczeniem na prace przygotowawcze.
5. Kwotę określoną w ust.5 przejściowo sfinansować z Funduszu Rozwoju Działalności Spółdzielni.

§ 2

Wydatki obciążą koszty przyszłych inwestycji.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uchwała nr 37/2009
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej „Górczewska”
z dnia 13.10.2009r.**

w sprawie: ustanowienia służebności na rzecz SPEC SA i jego prawnych następców do działek gruntu w zakresie dotyczącym przyłącza sieci ciepłej do realizowanego budynku przy ul. Powstańców Śląskich/Człuchowska

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Górczewska” działając na podstawie § 133 ust.1 pkt. 3. Statutu Spółdzielni uchwała co następuje :

§ 1

Wyraża zgodę na ustanowienie służebności na rzecz SPEC SA i jego prawnych następców do wchodzenia na nieruchomości stanowiącą działki Nr 77/3; 77/4 i 77/2 z obrębu 6-11-13 i opisanych w KW 424795 oraz do znajdującego się na niej realizowanego budynku i pomieszczeń, przy ul. Powstańców Śląskich/Człuchowska, w których znajdować się będzie stanowiące własność SPEC SA, przyłącze sieci ciepłej wraz z kanalizacją teletechniczną - w celu przeglądu konserwacji, naprawy bądź jej wymiany.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest mapka do celów prawnych określająca powierzchnię służebności.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej powzięcia.

**Uchwała nr 36/2009,
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej „Górczewska”
z dnia 13.10.2009r.**

w sprawie: ustanowienia służebności na rzecz SPEC SA i jego prawnych następców do działek gruntu w zakresie dotyczącym przyłącza sieci ciepłej do budynku przy ul. Drogomilskiej 15.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Górczewska” działając na podstawie § 133 ust.1 pkt. 3. Statutu Spółdzielni uchwała co następuje :

§ 1

Wyraża zgodę na ustanowienie służebności na rzecz SPEC SA i jego prawnych następców do wchodzenia na nieruchomości stanowiącą działki: Nr 38/2 opisana w Księdze Wieczystej 476358; Nr 38/3 opisana w Księdze Wieczystej 153820 i 38/4 opisana w Księdze Wieczystej 153820 oraz do znajdującego się na nich budynku i pomieszczeń, przy ul. Drogomilskiej 15, w których znajdować się będzie stanowiące własność SPEC SA, przyłącze sieci ciepłej wraz z kanalizacją teletechniczną - w celu przeglądu konserwacji, naprawy bądź jej wymiany.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest mapka do celów prawnych określająca powierzchnię służebności.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej powzięcia.

